



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

Информация о результатах контрольного мероприятия «Проверка финансово-хозяйственной деятельности и использования переданного в хозяйственное ведение муниципального имущества»

Основание для проведения мероприятия: пункт 1.3. раздела I Плана работы Контрольно-счетной палаты города Челябинска (далее – КСП) на 2023 год.

Объект контрольного мероприятия: Муниципальное унитарное предприятие «Архитектурно-планировочный центр» (далее – МУП «АПЦ», предприятие).

Исследуемый период: 2022 год.

Период проведения мероприятия: июнь – июль 2023 года.

1. Основные выводы по результатам мероприятия

В соответствии с программой проверено расходование средств предприятия на общую сумму 34 549,1 тыс. рублей.

Утвержденные в Уставе МУП «АПЦ» основные виды деятельности, такие как инженерно-строительные изыскания, аэрофотосъемка, изготовление архитектурной, проектной документации, топографические и геодезические работы, ведение схемы расположения геологических выработок, выдача геологических данных и другие не относятся к вопросам местного значения городского округа и не входят в перечень видов деятельности, дающих основание для создания унитарных предприятий, как это предусмотрено пунктом 4 статьи 8 Федерального закона № 161-ФЗ.

Выполнение данных видов деятельности может осуществляться хозяйствующими субъектами любой организационно-правовой формы, в том числе на конкурсной основе.

В объеме полученных МУП «АПЦ» за 2021–2022 годы доходов доля услуг, оказанных бюджетным учреждениям и органам местного самоуправления, сократилась за два последних года более чем в два раза и составила соответственно 12,1% и 4,8%.

Таким образом, при выполнении своей основной деятельности, предприятием не в полном объеме принимаются меры по заключению договоров с бюджетными учреждениями и органами местного самоуправления, что позволило бы МУП «АПЦ» выполнять цели создания унитарного предприятия, в том числе обеспечение муниципальных нужд.

По итогам финансово-хозяйственной деятельности МУП «АПЦ» за 2021 год убыток получен в размере 2 999,4 тыс. рублей, за 2022 год снизился на 828,4 тыс. рублей.

Основной причиной убыточной деятельности МУП «АПЦ» является предоставление некоммерческим организациям в безвозмездное пользование муниципального имущества, нежилых помещений в «Доме архитектора». Доходы от передачи в аренду нежилых помещений составили 1 679,0 тыс. рублей, расходы на их содержание – 2 471,7 тыс. рублей.

Не использовались и не заключались договоры аренды на 3 нежилых помещения общей площадью 205,9 м² в «Доме архитектора», при этом на их содержание израсходовано 594,4 тыс. рублей.

Кроме того, на нежилые помещения в «Доме архитектора» с АНО «АИР» и с ЧРООО «Союз архитекторов России» заключены договоры.

И если АНО «АИР» возмещает предприятию расходы на содержание переданных помещений, то содержание безвозмездно переданного ЧРООО «Союз архитекторов России» нежилого помещения осуществляет МУП «АПЦ».

В этой связи целесообразно рассмотреть вопрос о внесении изменений в условия договора с возложением оплаты содержания и коммунальных услуг на безвозмездно переданные помещения на ЧРООО «Союз архитекторов России».

По результатам контрольного мероприятия допущено:

1. Экономически неоправданные неэффективные расходы на общую сумму 1 321,1 тыс. рублей в результате:

1) оплаты коммунальных платежей и затрат по содержанию трех неэксплуатируемых нежилых помещений;

2) отвлечения средств МУП «АПЦ» в дебиторскую задолженность коммерческой организации, меры по взысканию которой в течение трех лет не принимались;

3) оплаты материальной помощи в размере, сверх предусмотренной коллективным договором;

4) оплаты, в условиях убыточной деятельности, услуг общественного питания, ведущего по организации профессионального праздника;

5) пени за нарушение условий договоров аренды земельного участка и налоговые санкции.

2. Нарушение требований статьи 16 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», за счет оставшейся в распоряжении предприятия чистой прибыли, не созданы фонды потребления, накопления и резервный фонд.

3. Нарушение Положения об оплате труда работников МУП «АПЦ» при недостижении предусмотренных плановых показателей предприятия по выручке, работникам предприятия, в пределах утвержденного фонда оплаты труда, произведены выплаты в размере 1 660,8 тыс. рублей.

4. Нарушения требований Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»:

1) с нарушением установленных сроков в ЕИС размещались ежемесячные отчеты, содержащие сведения о количестве и общей стоимости заключенных в 2022 году договоров;

2) общая сумма по договорам, заключенным в марте и октябре 2022 года, указанная в отчете по договорам (закупки), размещенная в ЕИС, не соответствует общей сумме по фактически заключенным договорам в данном периоде.

5. В нарушение Положения о порядке управления муниципальным имуществом:

1) не застрахован гараж, расположенный по адресу пр. Ленина, 49 «Б»;

2) не оформлено право муниципальной собственности на нежилые помещения общей площадью 497,8 м², расположенные по ул. Воровского, д. 2, а также на кирпичный гараж.

Кроме того, с нарушением принципа эффективности, предусмотренного статьей 34 Бюджетного кодекса Российской Федерации, КДХ использованы бюджетные средства на оплату проектно-изыскательских работ по капитальному ремонту Привокзальной площади, который так и не начат и до 2025 года не планируются.

Отчет по результатам мероприятия утвержден постановлением Коллегии Контрольно-счетной палаты города Челябинска от 6 сентября 2023 № 03/1-06/13-1.

2. По итогам контрольного мероприятия направлены:

1. Представление директору МУП «АПЦ» для принятия мер по устранению нарушений, выявленных в ходе проверки, и исключению их из дальнейшей деятельности.

2. Информационные письма:

1) заместителю Главы города по правовым и имущественным вопросам для информации и контроля (с учетом компетенции) за устранением нарушений

(недостатков), допущенных МУП «АПЦ», и (или) принятием мер, направленных на их недопущение;

2) временно исполняющему обязанности начальника Управления по архитектурно-градостроительному проектированию города Челябинска, главному архитектору для разработки предложений по участию МУП «АПЦ» в оказании услуг по социально-значимым для города вопросам;

3) прокурору города Челябинска о допущенных МУП «АПЦ» нарушениях Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» для возможного принятия мер прокурорского реагирования.

3. Отчет о результатах контрольного мероприятия, копии представления и информационных писем Председателю Челябинской городской Думы и Главе города Челябинска.

Аудитор

Г. Г. Горбунова